

Jaarplan 2019

Dorpshuis “de Oase”



Inhoudsopgave

1. INLEIDING	3
2. VISIE	3
3. MISSIE	3
4. AMBITIES	4
4.1 NIEUWE ACTIVITEITEN	4
4.2 VERDERE INVULLING ACTIVITEITEN KEUKEN	5
4.2.1 SAMEN ETEN	5
4.3 JEUGD	5
4.3.2 FILMMIDDAGEN	6
4.3.3 ANDERE JEUGDACTIVITEITEN	6
4.4. OUDEREN	7
4.4.1. DAGBESTEDING	7
4.4.2 ONTZORGING MANTELZORGERS	7
4.4.3 DANSEN VOOR 50 PLUSERS	8
5. SOCIAL MEDIA	8
6. FINANCIËN	9
7. RELATIE MET DOP	9

1. Inleiding

In 2018 zijn we druk bezig geweest met de afronding van alle zaken rond de verbouwing, de nieuwbouw en de gevolgen van de brand van de keuken. Het jaar 2019 zal het jaar worden van consolidatie en bezinning op de toekomst. Waar in het gebouw kunnen we nog nieuwe ruimte creëren, welke nieuwe activiteiten kunnen we nog binnenhalen, waar kunnen we samen met de gebruikers ruimten optimaliseren? In dit jaarplan willen we trachten dit op een zo **smart** (= specifiek, meetbaar, acceptabel, realistisch en tijdsgebonden) mogelijke manier te beschrijven.

2. Visie

Visie en doel van de Stichting blijven gelijk:

De “Stichting Dorpshuis Alverna” stelt zich ten doel - ten algemeen nut, ter verbetering van buurtwerk, saamhorigheid en bevordering van activiteiten en verantwoorde ontplooiing van het verenigingsleven, -het exploiteren van een of meer gebouwen in Alverna, gemeente Wijchen. Zij beoogt niet het behalen van winst.

De stichting tracht haar doel te bereiken door het verrichten van werkzaamheden die verbonden zijn aan de exploitatie van het dorpshuis. “de OASE” staat ter beschikking voor alle in Alverna en omgeving gevestigde instellingen, verenigingen en/of groeperingen op maatschappelijk, levensbeschouwelijk, cultureel en recreatief gebied.

3. Missie

Ook in onze missie zal in 2019 niet veel veranderen. We hebben ons in 2018 als missie opgelegd om de komende jaren het dorpshuis te veranderen in een echt dorpshart: een plek waar zoveel mogelijk dorpse activiteiten zullen plaats vinden, een plek waar inwoners van Alverna samenkomen om samen te recreëren en elkaar te ontmoeten. Het huis is er geschikt voor gemaakt, nu zullen we inhoud moeten geven aan het samen recreëren en ontmoeten. De

verenigingen en activiteiten, die al als vaste gebruikers van ons dorps huis gebruik maken, willen we zoveel mogelijk en zo goed mogelijk faciliteren. Hiertoe moeten we een actieve(re) houding aannemen. We moeten er niet op vertrouwen dat jarenlang gebruik ook automatisch leidt tot een jarenlange voortzetting.

In 2018 hebben we een eerste start gemaakt om nadrukkelijker na te denken over het functioneren, in de meest brede zin, van ons dorps huis.

Randvoorwaarden als nieuwe kassa, goed functionerend presentatiesysteem, goed vrijwilligersbeleid, privacywet, veiligheidsbeleid zijn ingevuld. Nu moeten daadwerkelijke stappen zetten naar de uitvoerende praktijk.

De inloop moet laagdrempelig zijn, ook voor mensen die niet specifiek voor een van de periodieke activiteiten komen. Ook gewoon gezelligheid kan een enorme drijfveer zijn.

4. Ambities

4.1 Nieuwe activiteiten

Dorps huis De Oase kent een aantal vaste gebruikers. Deze zijn vertegenwoordigd in de Raad van Aangeslotenen. Deze vaste gebruikers huren de ruimten van de Stichting.

De bezetting van ons dorps huis is goed te noemen. We streven naar een bezetting van 75 %. Een hogere bezetting veroorzaakt planningsproblemen en leidt tot een lastigere beschikbaarheid van vrijwilligers.

We gaan uit van een volledige bezetting bij 15 dagdelen (5 dagen x 3 dagdelen) = 100%

De huidige vaste bezetting voor 2018 is als volgt: Ruimte Mountain Dancers 100%. Dit cijfer heeft natuurlijk een behoorlijke invloed op het totaalcijfer van de bezetting van 75% en leidt tot een wat vertekend beeld. In de praktijk blijkt dat de ruimten van de Mountain Dancers natuurlijk niet elk uur van de dag bezet zijn.

Voorkamer 5 x 2 dagdelen = 10	67%
Achternkamer 5 x 1 dagdeel= 5	34%
Grote zaal 5 x 2 dagdelen= 10	67%
gemiddelde vaste bezetting	67 %

Met de incidentele bezettingen wordt de resterende 8% tot het streefpercentage ruim gehaald.

Doel is om de huidige bezetting (vast en incidenteel) in stand te houden maar wel in combinatie met nieuwe activiteiten.

Een aantal activiteiten zijn in 2018 al in beeld gebracht. Deze zullen we nader moeten uitwerken en concretiseren.

4.2 Verdere invulling activiteiten keuken

In 2018 hebben we ons intensief bezig gehouden met het afwickelen van de schade van de keukenbrand. De nieuwe keuken functioneert goed. De Kookclub maakt er goed gebruik van. Ook Zonnebloem en KBO hebben de keuken en het gebruik ervan leren kennen. Er zijn afspraken over de financiële vergoeding voor het gebruik van de keuken. Een in onze ogen redelijke vergoeding die gebruik door derden niet hoeft te hinderen. Toch willen we de keuken nog nadrukkelijker in onze exploitatieopzet betrekken.

Verantwoordelijk binnen bestuur Oase: **Ferry Willems**

Wat willen we bereiken: notitie waarin de mogelijkheden van de keuken verder worden uitgediept.

Wanneer moet eea gerealiseerd zijn: eerste kwartaal 2019

4.2.1 Ontmoeten en Eten

De activiteit Ontmoeten en Eten van de Zonnebloem draait. Het is steeds een gezellige middag voor de senioren die er gebruik van maken. In het verleden is gesproken over intensivering en 2019 zal dan ook het jaar moeten worden waarin dit dan ook daadwerkelijk gaat gebeuren.

Doel: uiteindelijk 1 x per 2 weken een "Samen Eten" bijeenkomst te organiseren
Middelen: de gasten betalen een eigen bijdrage.

Graag zouden we zien dat de dagbesteding zich hierbij zou aansluiten.

Echter de financiële bijdrage is op dit moment nog een struikelblok. In 2019 zullen we niet conventionele wegen moeten bewandelen om ook deze groep bij het Samen Eten te betrekken.

Verantwoordelijk: bestuur Oase, Zonnebloem en KBO

Verantwoordelijk binnen bestuur Oase: **Piet de Bruijn**

Wat willen we bereiken: nader overleg om te komen tot intensivering van Ontmoeten en Eten; samenwerking KBO – Zonnebloem. Betrekken dagbesteding.

Wanneer moet eea gerealiseerd zijn: 3^e kwartaal 2019

4.3 Jeugd

4.3.1. Jeugddisco .

De jeugddisco is door de werkgroep DOP in de tweede helft van 2017 opgestart. Zij hebben het stokje overgedragen aan een groepje enthousiaste ouders. Met deze groep zal in 2019 intensiever contact moeten zijn zodat de jeugddisco ook daadwerkelijk een wat grotere vorm

gaat krijgen. Misschien moeten we ons hierbij ook niet uitsluitend op Alverna richten. Mogelijk moeten we ons ook richten op een wat oudere groep. In Bergharen lukt dit prima. Misschien biedt overleg met Bergharen perspectief.

Doel: eenmaal per maand een disco voor de jeugd organiseren.

Middelen: entree heffen en bijdrage dorps huis Oase

Verantwoordelijk: werkgroep ouders disco plus bestuur

Verantwoordelijk binnen bestuur Oase: **Katinka Viester**

Wat willen we bereiken: intensiever gebruik disco, mogelijk uitbreiding disco

Wanneer moet eea gerealiseerd zijn: eerste half jaar 2019.

4.3.2 Filmmiddagen

De werkgroep DOP heeft zich een nieuwe doelstelling gesteld: het organiseren van filmmiddagen voor de jeugd. Dit heeft al verschillende filmdagen opgeleverd.

Ook in 2019 zou dit voortgezet moeten worden.

Doel: 1 x per kwartaal een filmmiddag.

Middelen: entree en bijdrage dorps huis Oase Verantwoordelijk: werkgroep DOP

Verantwoordelijk binnen bestuur Oase: **Katinka Viester**

Wat willen we bereiken: voortzetting huidige filmmiddag

Wanneer moet eea gerealiseerd zijn: eerste kwartaal 2019.

4.3.3 Andere jeugdactiviteiten

In het Dorpsontwikkelingsplan zijn verschillende suggesties gedaan. Niet alle activiteiten die we bedachten kunnen een permanente invulling krijgen.

Het gebouw en haar ruimten worden al redelijk intensief gebruikt. Nieuwe activiteiten zullen dan met name ook incidentele activiteiten moeten zijn.

Koken door kinderen is een van die activiteiten. Hieraan wilden we al eerder invulling geven, maar kan, nu alles is ingeregeld en we zelf weten

hoe de keuken werkt, vorm gaan krijgen. Hiertoe zal een werkgroepje opgericht moeten worden die samen met de leerkrachten en ouders van de

Antonius school concrete afspraken gaat maken. Vanaf het begin moet helder zijn wie de les gaat geven cq gaan begeleiden. Ook zal een duidelijk

communicatie- en reclametraject ingezet moeten worden. Ons alleen beperken tot inwoners van Alverna is misschien wel te beperkend.

Een workshop fietsen maken staat ook nog steeds op het wensenlijstje.

Doel: jeugd opleiden om zelf fiets te repareren

Middelen: bijdrage vanuit DOP

Verantwoordelijk: bestuur Oase, werkgroep voorzieningen DOP

Verantwoordelijk binnen bestuur Oase: Frans Hofmans/John Peters

Wat willen we bereiken: scholieren in de keuken

Wanneer moet eea gerealiseerd zijn: eerste helft 2019.

4.4. Ouderen

4.4.1. Dagbesteding

De dagbesteding heeft haar plekje in De Oase vorm gegeven. De verhuizing bracht veel gewenning met zich mee, maar succesievelijk heeft alles weer een plekje gekregen. Halfjaarlijks vindt er bestuurlijk overleg plaats met Luciver. Hieruit kwam een grote tevredenheid naar voren. Maar ook de financiële onzekerheid voor Luciver. De bekostiging van de dagbesteding loopt van jaar tot jaar. Luciver kan dus nooit langer dan een jaar vooruit kijken. Hierdoor kan zij dus ook geen meerjarig contract met De Oase sluiten. Bestuurlijk zullen wij richting gemeente en de cooperatie Rondom Wijchen blijven aandringen op meerjarige contracten.

Graag zouden we zien dat de dagbesteding zich zou uitbreiden. Hiervoor zal dan echter wel met andere gebruikers in contact getreden moeten worden omdat er dan met ruimten geschoven moet worden. Ook heeft de dagbesteding behoefte aan meer bergruimte. Dit is een probleem waar bijna alle gebruikers en ook De Oase zelf constant tegenaan lopen.. In 2019 zullen we ons inzetten om door slimmer gebruik van het gebouw meer bergruimte te creëren.

Ook zullen we een oplossing zoeken voor het afvalprobleem van de dagbesteding.

Doel: deelnemers dagbesteding betrekken bij activiteiten in Oase Middelen: lidmaatschap van activiteit

Verantwoordelijk: bestuur Oase, organisatoren van de activiteiten

Verantwoordelijk binnen bestuur Oase: Frans Hofmans/Piet de Bruijn

Wat willen we bereiken: voortzetting dagbesteding en definitief besluit over uitbreiding

Wanneer moet eea gerealiseerd zijn: 3^e kwartaal 2019

4.4.2 Ontzorging mantelzorgers

Ontzorging van mantelzorgers is een stroperig proces. Wij hebben de intentie om dit onderwerp in 2019 toch weer op te pakken.

Verantwoordelijk binnen bestuur Oase: Frans Hofmans

Wat willen we bereiken: zicht op een uitkomst
Wanneer moet eea gerealiseerd zijn: eind 2019.

4.4.3 Dansen voor 50 plussers

Dansen voor 50 plussers heeft haar stek inmiddels ook gevonden. Rond kermis en carnaval kan hier extra inhoud aan gegeven worden. In 2019 willen we proberen dit vorm te geven. De maandelijkse dansmiddagen willen we verder voortzetten. Mogelijk kan door een wat intensievere reclame nog meer belangstelling getrokken worden.

Verantwoordelijk binnen bestuur Oase: **Rien Kellendonk – Eef Evers**

Wat willen we bereiken: druk bezochte dansmiddagen, kermis en carnaval
Wanneer moet eea gerealiseerd zijn: tweede kwartaal 2019.

5. Social media

In 2017/2018 hebben wij het **digitale gedeelte** meer inhoud en vorm geven. De kabelkrant met daarop de berichten over de activiteiten zal ook in 2019 voortgezet worden. De activiteiten zullen echter meer en intensiever gevolgd en onder de aandacht van de producer gebracht moeten worden. Hiervoor zullen we een structuur moeten ontwerpen. Hierbij kunnen de gebruikers van De Oase natuurlijk ook zelf hun steentje bijdragen. De website is redelijk op orde, maar ook hier geldt dat een webmaster alleen een site niet kan vullen. Hiervoor zullen teksten, foto's en filmpjes aangeleverd moeten worden. Hiervoor kunnen de gebruikers een beroep op De Oase doen, maar omgekeerd evenzo. De **dropbox** met alle bestuurlijke en relevante stukken heeft een belangrijke plek binnen ons bestuur ingenomen.. Naast het feit dat het inmiddels een soort digitaal archief begint te worden moet het langzamerhand een eerste aanzet zijn tot papierloos vergaderen. De Privacywet heeft hier echter wel wat remmen op gezet. Toch willen wij het gebruik van de dropbox blijven promoten.

Verantwoordelijk binnen bestuur Oase: **Rien Kellendonk**

Wat willen we bereiken: status quo handhaven cq verbeteren
Wanneer moet eea gerealiseerd zijn: gehele jaar

6. Financiën

De stichting is een financieel gezonde stichting. De verbouw en de aanbouw van de nieuwe keuken heeft natuurlijk een behoorlijke aanslag op onze reserves gedaan. Dit neemt niet weg dat we nog steeds een positief resultaat kunnen presenteren. In 2019 zullen de prijzen ten gevolge van de BTW verhoging stijgen. De huurprijzen zullen nagenoeg gelijk blijven. Over verhogingen van consumptie- en huurprijzen vindt steeds plaats in overleg met de Raad van Aangesloten.

Verantwoordelijk binnen bestuur Oase: **Cor Renkens**

Wat willen we bereiken: rust rondom consumptie- en huurprijzen

Wanneer moet eea gerealiseerd zijn: gehele jaar

7. Relatie met DOP

In 2016 is in Alverna een Dorps Ontwikkelings Plan gemaakt (DOP).

De uitwerking van dit plan vindt plaats door de verschillende werkgroepen.

Zij hebben hun thuishonk in het dorps huis.

De communicatie en de verdere organisatie gaat voortaan niet meer onder de vlag van het dorps huis plaats vinden, maar meer vanuit WijWijchen.

Zij zullen de website ook gaan overnemen.

Toch vinden we de relatie met de DOP werkgroepen van belang voor nieuwe ontwikkelingen waarbij De Oase betrokken kan worden.

Verantwoordelijk binnen bestuur Oase: **John Peters**

Wat willen we bereiken:

Wanneer moet eea gerealiseerd zijn

Februari 2019

Piet de Bruijn